

## СТАНОВИЩЕ

от

Антон Душев  
гр. София  
e-mail:

**Относно:** Обществени консултации по Доклад с рег. № СОА21-ВК08-3347/36/07.02.2022 г. относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община

Уважаеми господа вносители на доклада,

Излагам пред Вас следните предложения за коригиране на доклада и проекта на Решение на СОС:

1. Да отпаднат предложенията за:

- 1.1. нов чл. 28а;
- 1.2. нова ал. 10 на чл. 30;
- 1.3. нова ал. 3 на чл. 80;
- 1.4. нови ал. 11-13 на чл. 81;
- 1.5. мотиви в доклада, имащи отношение към предложенията по т. 1.1-1.4.

2. Към проекта на Решение на СОС да се добавят параграфи, с които в действащия текст на Наредбата се отменят:

- 2.1. чл. 15, ал. 4;
- 2.2. чл. 16в;
- 2.3. думите „ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ“ в заглавието на Глава шеста;
- 2.4. думите „и на удостоверенията за въвеждането им в експлоатация“ в чл. 79, ал. 1;
- 2.5. думите „или удостоверение“ в изречение първо и изречение второ на чл. 79, ал. 3;
- 2.6. чл. 80;
- 2.7. думите „И НА УДОСТОВЕРЕНИЯТА ЗА ВЪВЕЖДАНЕТО ИМ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ“ в Приложение № 7 към чл. 79, ал. 2;
- 2.8. цялото Приложение № 8 към чл. 80, ал. 2.

### Мотиви за предложенията ми:

Съгласно § 12 от Преходните и заключителните разпоредби на Наредбата, тя се издава на основание чл. 56, ал. 2 и чл. 57, ал. 1 от Закона за устройство на територията, които гласят:

*„Чл. 56. (2) За обектите по ал. 1, т. 1 и 2 се издава разрешение за поставяне въз основа на схема и проектна документация, одобрени от главния архитект на общината. Схемата за поставяне определя пространственото разположение, вида, типа, размерите и предназначението на обекта по ал. 1, т. 1 и 2. Условието и редът за издаване на разрешението за поставяне на обектите, за одобряването и за изискванията към схемата и проектната документация се определят с наредба на общинския съвет, като в наредбата, в зависимост от вида и предназначението на обекта, се поставя изискване за предоставяне на инженерно-техническа част или конструктивно становище.“*

и

*„Чл. 57. (1) Върху недвижими имоти могат да се поставят рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи въз основа на разрешение за поставяне, издадено по ред, установен с наредба на общинския съвет по чл. 13а или по чл. 56, ал. 2.“*

От цитираните разпоредби на ЗУТ е видно, че той делегира на общинските съвети правомощието със свои наредби да установяват ред за разрешаване на поставянето на преместваеми обекти и рекламни елементи. ЗУТ обаче изобщо не предвижда преместваемите обекти и рекламните елементи да подлежат на въвеждане в експлоатация. Също така ЗУТ не делегира правомощие на общинските съвети да уреждат с наредба нито ред, нито условия за въвеждане в експлоатация на преместваеми обекти и рекламни елементи. Накратко казано, общинските съвети нямат правомощие да създават ред за въвеждане в експлоатация. Следователно, посочените в първата част на настоящото становище разпоредби изобщо нямат място в Наредбата, защото са незаконосъобразни, като с приемането им Столичният общински съвет би надвишил, съответно вече е надвишил правомощията си.

Причината за това положение е, че ЗУТ предвижда въвеждане в експлоатация само на строежи. Същевременно § 5, т. 80 от Допълнителните разпоредби на ЗУТ гласи, че "Преместваем обект" е обект, който няма характеристиките на строеж. Съгласно § 5, т. 81 "Рекламен елемент" пък е преместваем обект (т. е. също е обект, който няма характеристиките на строеж).

В случая няма никакво значение дали посочените разпоредби са целесъобразни (може и да са), при положение, че са незаконосъобразни.

Уведомявам Ви, че ще проследя процеса по обсъждане и гласуване в СОС на Доклад с рег. № СОА21-ВК08-3347/36/07.02.2022 г. и ако този доклад бъде приет, своевременно ще изпратя сигнал със съдържание, сходно на настоящото становище, до Върховната административна прокуратура с молба тя да проучи случая и ако прецени, че аргументите ми са валидни, да предложи на главния прокурор да упражни правомощието си по чл. 16, ал. 2 от Закона за нормативните актове.

С уважение,