



Проект 890473 „Интегрирани услуги за енергийно обновяване на жилищни сгради – SHEERenov“ – Хоризонт 2020

ДО
 Район
 Столична община

**ЗАЯВЛЕНИЕ ЗА ИНТЕРЕС И
 ПОДКРЕПА (ЗИП)**

ОТ

..... (трите имена),

Управител/Председател на Управителния съвет/ Професионален домоуправител на етажната собственост (ЕС) /сдружението на собствениците (СС) (*ненужното се зачертава*) на сграда/блок., вход/ове, формиращи обособена блок-секция¹....., жк./ул.№....., град.....,

със следните идентификационни данни:

Декларирам, че:

1	Сградата/блок секцията е проектирана преди 1999 г. и е въведена в експлоатация презг.
2	Състои се от входа
3	Общо брой обособени обекти, от които: бр.
3.1	С жилищно предназначение, както следва: бр.
	частна собственост (физически лица) бр.
	частна собственост (юридически лица) бр.
	общинска собственост бр.
	държавна собственост бр.
3.2	Обособени обекти със стопанска дейност (магазини, ателиета и др.) бр.

¹ Блок секция е строителна единица със самостоятелно функционално предназначение, която притежава отделни ограждащи от външния въздух конструкции и елементи (стени, покрив, вкл. дилатационна фуга м/у свързано застроени блок – секции).



УВАЖАЕМА ГОСПОЖО/ГОСПОДИН,

В качеството си на Управител/Председател/Професионален домоуправител на УС на ЕС/СС (*ненужното се зачертава*), представляващ ЕС/СС с адрес, както е посочено по-горе, заявявам интереса на ЕС/СС, която/което представлявам и желание за получаване на подкрепа за подготвителни дейности за постигане на съгласие за обновяване за енергийна ефективност, както следва:

- в рамките на организирани срещи/събрания представяне на информация и предоставяне на отговори на **ключови въпроси за обновяването** (ползи от сградното обновяване; повишени комфорт на обитаване и стойност на имота); необходимите стъпки в рамките на процеса; трудности от техническо естество по реализирането на процеса (например: сградата е в изключително лошо състояние, което предполага необходимост от реализиране на множество съпътстващи дейности, които не са пряко свързани с енергийна ефективност);
- уточняване на **необходимите** енергоспестяващи мерки (в диалог със собствениците), консултации относно съпътстващи мерки, необходими, за да не бъдат компрометирани мерките за енергийна ефективност (ЕЕ);
- формиране на **оптимален пакет от мерки за ЕЕ** от допустимите, за целите на постигане на съответствие между желанията на отделните собственици;
- консултации относно необходими дейности, **свързани с проблеми по конструктивната устойчивост** на сградата или конструктивни елементи (ако има такива), например: компрометирани покривни конструкции, рушащи се елементи на балкони и др.;
- предварителна **оценка на разходите и разпределението им между собствениците** - изчисляване на финансовото участие (съфинансирането) на всеки собственик, като дял от общия бюджет, на базата на което да се постига съгласие между всички собственици в сградата (където е приложимо);
- идентифициране на **нуждата от кредити** на всеки собственик на самостоятелен обект (ССО). Идентифициране на **социално уязвимите собственици** и на мерки за решаване на проблема (където е приложимо);
- посредничество за улесняване на **достъпа до кредитен ресурс** - услуги по комуникация на ЕС/СС с финансиращи институции – в т.ч. организиране на срещи между експерти на финансиращите институции и ЕС/СС (при необходимост).

Декларирам, че решението за подаване на ЗИП е взето с решение на общото събрание на ЕС/СС, прието с **мнозинство не по-малко от 50% +1 от общия брой обособени обекти в сградата/блок-секцията.**



Прилагам копие на Протокол от общото събрание на ЕС/СС, на което е взето решение за подаване на ЗИП и упълномощаване на Управителя/Председателя на УС да подаде ЗИП за целите на подкрепа в рамките на проект „Интегрирани услуги за енергийно обновяване на жилищни сгради – SHEERenov“.

Дата:

С УВАЖЕНИЕ,

Име и фамилия.....

Подпис

Данни за кореспонденция:

адрес: гр., ж.к./ ул.№, бл....., вх....., ет....., ап.,

тел:.....; електронна поща:.....