

**Учредяване право на строеж, надстрояване и пристрояване  
за периода от 01.01.2019 г. до 31.12.2019 г.**

РАЙОН	Договор	Решение на СОС /№ и дата/	Вид на учреденото право на строеж /пристрояване, надстрояване, право на строеж/	АОС №	Площ на правото на строеж (кв.м)	Данъчна оценка (лв.)	Пазарна оценка (лв.)	Стойност на правото на строеж (лв.)	Насрещна страна
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Надежда	СОА18-ДГ64-1/05.06.2019 г.	№838 по Пр. №66, т.26/06.12.18 г.	Възмездно и безсрочно право на пристрояване към собствен обект в/у ПИ с идент. 68134.1385.2367, УПИ IX-за ТП и ОО, кв. 36, м. „ж.к. Надежда-3”	2991/2017 г.	116,00	14 772,90	18 096,00	18 096,00	ФЛ
Надежда	Анекс СОА19-ДГ64-5/05.09.2019 г. към д-р СОА18-ДГ64-4/05.06.2018 г.	№593 по Пр. №80/25.07.19 г.	В т. I текстът да се чете: АОС №3329/05.07.2019 г. - ПИ с идент. 68134.1376.2075, съгл. ПУП съст. УПИ III-за озел. и спортна зала, кв. 2, жк „Свобода”						БФС
Надежда	СОА19-ДГ64-6/06.12.2019 г.	№139 по Пр. №72, т. 13/14.03.2019 г.	Възмездно и безсрочно право на строеж за изграждане на подземен шахтов ТП в/у ПИ с идент. 68134.1382.2060 с площ 2021 кв.м, УПИ III-2036, за жс и адм., кв. 85, м.,ж.к. Надежда-2а и 2б“, както и сервитутна ивица от 6,47 кв.м	2027/2013 г.	ЗП 26,27  6,47	1 997,20  245,15	8 613,00  1 869,00	Общо 10 482,00	ЧЕЗ
Надежда	СОА19-ДГ64-8/13.12.2019 г.	№592 по Пр. №80, т. 78/25.07.2019 г.	Безвъзмездно и безсрочно право на строеж на храм в/у ПИ с идент. 68134.1385.2375 с площ 2194 м <sup>2</sup> , предст. УПИ VIII-за православен храм, кв. 67, м. „ж.к. Надежда-3“	3252/2018 г.	ЗП 260,00 РЗП 380,00 Обслужващи помещения – ЗП 180,00	110 217,90			Православен Храм
Искър	СОА19-ДГ64-4/02.08.2019 г.	№147 по Пр. №62/25.03.10 г.	Право на пристрояване към собствен обект с идент. 68134.1505.2589.1.1, ет. 1, сграда №1 с площ 7,40 кв.м	2123/2017 г.	123,40	20 001,30	34 383,00	34 383,00	ЕООД

			в УПИ VI-за тп и оо, кв. 15, м. „жк Дружба-2”						
Студентски	СОА19-ДГ64-9/23.12.2019 г.	№887 по Пр. №67, т.67/27.04.2017 г.	Възмездно и безсрочно право на строеж в/у ПИ представляващ 570/843 = 67.62% ид.ч. от ПИ с идент. 68134.1606.144, УПИ XVII-144, кв. 12, м. „Витоша ВЕЦ Симеоново“	1466/2017 г.	843,00	434 261,73	442 927,00	442 927,00	ООД
Витоша	СОА19-ДГ61-19/09.05.2019 г.	№776 по Пр. №64, т.23/08.12.18 г.	Възмездно и безсрочно право на собственост в/у бетонов фундамент със съотв. ПС на изградения МКТП с идент. 68134.1935.2223.1, в ПИ с идент. 68134.1935.2223, с площ 179 кв.м, УПИ XIII-за трафопост, кв. 190, м. „ж.к. Гърдова глава”	3238/2018 г.	6,00	953,30	3 524,00	3 524,00	ЧЕЗ
Витоша	СОА19-ДГ64-7/06.12.2019 г.	№240 по Пр. №75, т. 52/18.04.2019 г.	Възмездно и безсрочно право на строеж за изграждане на КТП в/у ПИ с идент. 68134.1970.4550 с площ 152 кв.м, УПИ II -за озеленяване и трафопост, кв. 27, м. „в.з. Киноцентър 3 ч.-разширение”, както и <u>сервитутна зона от 22,50 кв.м</u>	3286/2019 г.	9,00  22,50	1 087,83	1 649,00	2 260,30  3 607,00	ЧЕЗ
Овча купел	СОА18-ДГ64-2/18.06.2019 г.	№593 по Пр. №38, т.40/14.09.17 г.	Възмездно и безсрочно право на строеж за изграждане на КТП в/у ПИ с идент. 68134.4166.105, с площ 153 кв.м, УПИ I-за инж. инфраструкр., кв. 8, м. „Дърнъов камък”, кв. Горна баня	3800/2017 г.	6,09	614,60	914,00	914,00	ЧЕЗ
Панчарево	СОА18-ДГ61-138/21.12.2018 г.	№68 по Пр. №47, т.35/08.02.18 г.	Възмездно и безсрочно право на собственост в/у бетонов фундамент със съотв. право на строеж на изградения в груб строеж	5602/2015 г.	2,00	31,00	590,00	590,00	ЧЕЗ

			МТП с идент. 44063.6212.384, в общински имот с идент. 44063.6212.379, с площ 82 кв.м, м. „Умни дол”, с Лозен						
Панчарево	СОА18-ДГ64-3/18.06.2019 г.	№779 по Пр. №64, т.26/08.11.18 г.	Възмездно и безсрочно право на строеж на БКТП в общински имот с идент. 04234.6906.1890, с площ 83 кв.м, УПИ XIX-за трафопост, кв. 2, м. „в.з. Малинова долина-Герена”, с Бистрица, както и <u>сервитутна ивица от 26.16 кв.м</u>	5778/2016 г.	8,00	185,80  96,89	1 707,00	1 707,00	ЧЕЗ
Банкя	СОА19-ДГ64-10/30.12.2019 г. – чрез конкурс	№235 по Пр. №32/27.04.2017 г.	Възмездно срочно вещно право на строеж на за срок от 35 години в/у УПИ I – за търговски и административен център, кв. 104з, м. „Тенев баир”: 1. ПИ 02659.2193.3521 2. ПИ 02659.2193.2923	1552/1553/2017 г.	7 377,00 69,00	455 086,60		8 115 001,00	ЗУПФ

Данните в настоящата справка са взети от договорите, съхранявани в архива на Столична община.