

**Учредяване право на строеж, надстрояване и пристрояване  
за периода от 01.01.2015 г. до 31.12.2015 г.**

| Р А Й О Н | Договор                    | Решение на СОС /№ и дата/                | Вид на учреденото право на строеж /пристрояване, надстрояване, право на строеж/  | АОС №        | Площ на правото на строеж (кв.м) | Данъчна оценка (лв.) | Пазарна оценка (лв.) | Стойност на правото на строеж (лв.) | Насрещна страна           |
|-----------|----------------------------|--|--|--------------|----------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| 1         | 2                          | 3  | 4  | 5            | 6                                | 7                    | 8                    | 9                                   | 10                        |
| Оборище   | СО15-РД-564-22/27.07.15 г. |  | ПС за изграждане на гараж №3, ул. „Султан тепе” ., в/у съсобствен недв.им., предст. 44.645% ид.ч. от ПИ с идент. 68134.409... или 1.824% ид.ч. от ПС, предст. дан. оценка на посочената част от ПС               | 1039/2011 г. | 15.37                            | 699.01               | 477.68               | 699.01                              | ФЛ                        |
| Оборище   | СО15-РД-564-23/27.07.15 г. |  | ПС за изграждане на гараж №2, ул. „Султан тепе”, в/у съсобствен недв.им., предст. 44.645% ид.ч. от ПИ с идент. 68134.409... или 1.824% ид.ч. от ПС, предст. дан. оценка на посочената част от ПС                 | 1039/2011 г. | 14.84                            | 674.90               | 462.26               | 674.90                              | ФЛ                        |
| Оборище   | СО15-РД-564-24/27.07.15 г. |  | ПС за преустройство и изграждане на гараж №1, ул. „Султан тепе”, в/у съсобствен недв.им., предст. 44.645% ид.ч. от ПИ с идент. 68134.409... или 1.824% ид.ч. от ПС, предст. дан. оценка на посочената част от ПС | 1039/2011 г. | 16.70                            | 759.46               | 560.63               | 759.46                              | ФЛ                        |
| Подуяне   | СО15-РД-564-3/16.03.15 г.  |  | право на пристрояване към собств.търг.обект „Пицария”, УПИ I-за ЖС, кв. 24, м. „Х.Димитър” идент 68134.402...  | 2396/2009 г. | ЗП<br>51.62                      | 8 651.30             | 5 088.00             | 8 651.30                            | ФЛ                        |
| Подуяне   | СО15-РД-564-10/30.04.15 г. | Решение №80 по Пр. №76, т.35/12.02.15 г. | право на надстрояване към собств.му обект - помещ.към трафопост-сграда №1320, ъгъла ул.„Бесарабия” и   | 2687/2014 г. |                                  | 12 751.80            | 6 885.00             | 12 751.80                           | ЕТ „ДАС-С-Стоян Йорданов” |

|          |   |   |   |              |              |                       |                        |           |                         |
|----------|---|---|---|--------------|--------------|-----------------------|------------------------|-----------|-------------------------|
|          |   |   | ул."Стоян Попов" УПИ I,<br>кв.261, м. „Суха река”   |              |              |                       |                        |           |                         |
| Подуяне  | СО15-РД-564-26/14.08.15 г.  | Решение №389 по Пр. №84, т.26/25.06.15 г.       | Учредяване допълнително ПС за изграждане на газколонка към собств. му обект – бул."Ботевградско шосе", кв. 30ба, м. „Левски”- УПИ II-отр. за бензиностанция   | 0610/1998 г. | 69.53        | 8 401.00              | 7 000.00               | 8 401.00  | „Иноксис 01” ООД        |
| Подуяне  | СО15-РД-564-32/17.09.15 г.  | Решение №349 по Пр. №83 /11.06.15 г.            | право на пристрояване в/у УПИ VI-за КОО, кв. 24, м. „Левски-Зона В” към собств. обект помещение към трафопост пл. №1109, до бл. 17 за изгр.на „Пицария-бистро, УПИ VI-1278, кв. 24, м. „Левски-Зона В”-предст. 1 етажна сграда долепена до ТП | 2475/2010 г. | ЗП 113.92    | 12 250.50             | 11 625.00              | 12 250.50 | ФЛ                      |
| Подуяне  | Анекс СО15-РД-564-42/03.12.15 г. към Договор №РД-564-3083/11.12.2008 г. | Решение №453 г. по Пр. №85, т. 32/09.07.2015 г. | допълнително право на строеж в/у УПИ I „за ЖС и офиси”, кв. 30Б, м. „Суха река-Ботевградско шосе” – промяна в РЗП на жил.сгр.-секция 2  | 2150/2005 г. | 50.44        | 9 025.00              | 8 789.00               | 9 025.00  | ЖСК „Независимост 2007” |
| Подуяне  | Анекс СО15-РД-564-43/03.12.15 г. към Договор №РД-564-3089/18.12.2008 г. | Решение №453 г. по Пр. №85, т. 31/09.07.2015 г. | допълнително право на строеж в/у УПИ I „за ЖС и офиси”, кв. 30Б, м. „Суха река-Ботевградско шосе” – промяна в РЗП на жил.сгр.-секция 3  | 2150/2005 г. | 18.88        | 3 378.10              | 3 286.00               | 3 378.10  | ЖСК „Домена-М”          |
| Триадица | СО15-РД-564-33/18.09.15 г.  | Решение №585 по Пр. №86, /23.07.15 г.           | право на пристрояване към „Парадайз” в/у УПИ I, кв.9, в.”Драгалевска спирка” за изгр.на покрит пешеходен надлез над уличната регулация бул.”Т.Каблешков” до УПИ I, кв. 7, м.Кръстова вада”  |              | ЗП 141.05    | 23 999.70             | 14 670.00              | 23 999.70 | „БУЛФЕЛД” ООД           |
| Триадица | СО15-РД-564-40/01.12.15 г.  |   | 218.50/415 ид.ч. от УПИ III-28,29, кв. 388, м. „Здраве”-  | 1079/2004 г. | 415.00 ц.пл. | 309 650.46 в/у общ.ч. | 310 682.00 стойност на |           | „Балкан-Г” ООД          |

|               |  |  |  |                        |                              |                     |   |   |                                 |
|---------------|--|--|--|------------------------|------------------------------|---------------------|---|---|---------------------------------|
|               |  |  | УПС на съсобственик на СО за изгр.на жил.сгр. със ЗП – 197.30 м <sup>2</sup> , РЗП-1661.21   |                        |                              |                     | стр.услуга с/у обекти в бъдещата сграда   |   |                                 |
| Триадица      | СО15-РД-564-44/10.12.15 г.   |  | право на пристрояване и надстрояване в/у собств.на д-то обект „Офисна сграда №1-3 ет. и част от ПП”- УПИ II, кв. 7Д, м.”жк”Кр.село-Стрелбище,урб.бл.32”  | 713/2000 г.            | ЗП-108.15<br>РЗП-504.65      | 157 269.20          | 122 830.00  | 157 269.20  | „ЛГТ-91”<br>ООД                 |
| Красна поляна | СО15-РД-564-38/19.11.15 г.   | Решение №164 по Пр. №37, т.29 /28.03.13 г. | право на строеж върху УПИ I за ЖС,ОО,ТП, кв. 10 <sup>А</sup> , м. НПЗ „Средец”, на ул. „Златна Добруджа” №5-9, с идент. 68134.1107...  | 1129/2014 г.           | 1 331.00<br>РЗП<br>5 704.25  | 602 070.20          | 358 039.00  | 602070.20   | ЖСК<br>„Идеален дом”            |
| Красна поляна | СО15-РД-564-47/18.12.15 г.   | Решение №456 по Пр. №85, т.29 /09.07.15 г. | право на пристрояване и надстрояване в/у сграда №4, бл. 10, вх. Б, сграда-ПИ 226, постр. в ПИ с идент. 68134.1108..., кв. 37, жк Кр.поляна, ул. „Суходолска” №2 - разширение и реконструкция на кафе-сладкарница | 1060/2013 г.           | ЗП 40.90 и тераса с ЗП 10.85 | 12 186.60           | 5 999.30  | 12 186.60   | ФЛ                              |
| Надежда       | Анекс СО15-РД-564-8/07.04.15 г. към д-р РД-564-24/16.10.2012 г. Учредяване допълнително ПС | Решение №849 по Пр. №73/18.12.14 г.        | Учредяване допълнително право на строеж, поради настъпили промени в РЗП на бл. „Б”, УПИ III-за ЖС, кв.58, м. Бул. Ломско шосе.   | 1555/2008 г.           | 136.38                       | 24 401.79           | Пазарната стойност на допълнителното право на строеж от 136.38 м <sup>2</sup> е 13 200.00 | Обезщетение чрез допълнително РЗП на обектите в бъдещата сграда | „Д и К Инженеринг”<br>ЕООД      |
| Искър         | СО15-РД-564-12/05.05.15 г.   | Решение №145 по Пр. №78/12.03.15 г.        | - ПС за стълб №14 от ВЛ 110кV „Естакада”<br>- ПС за стълб №26 от ВЛ 110кV „Бусманци” в/у ПИ идент. 68134.1503...   | 1628/2014<br>1337/2012 | 37.70<br>60.84               | 4 952.6<br>7 992.40 | 1 654.00<br>2 670.00  | 4 952.60<br><u>7 992.40</u><br>12 945.00                        | ЕСО ЕАД                         |
| Искър         | СО15-РД-564-45/10.12.15 г.   |  | ПС за изграждане на асансьор към собств.на д-то сгр. в/у ПИ с идент. 68134.1500...- част от УПИ  | 1680/2015 г.           | 9.25                         | 1 820.60            | 2 760.00  | 2 760.00  | „Телесити груп България”<br>ЕАД |

|            |                                |  |   |                  |                           |            |          |          |  |
|------------|--------------------------------|--|---|------------------|---------------------------|------------|----------|----------|--|
|            |                                |  | II-за поща и АТЦ, кв. 22,<br>ж.к. „Дружба-1”  |                  |                           |            |          |          |  |
| Младост    | СО15-РД-564-<br>13/05.05.15 г. | Решение<br>№350 по Пр.<br>№63/12.06.14<br>г. | Безвъзмездно и безсрочно<br>право на пристрояване към<br>собств.сгр.с<br>идент.68134.4081...<br>в УПИ I, кв.10, м. „НПЗ<br>Изток-м. Къро” ПИ с идент.<br>68134.4081...<br>– за изгражд. на пешеходен<br>мост над бул. Цариградско<br>шосе- св.с кв.1а,м.Младост-1 |                  | ЗП 640.58                 | 168 446.50 |          |          | „СОФИЯ<br>ТЕХ ПАРК”<br>АД Музей/<br>Експеримента<br>риум и<br>посетителски<br>център - НТИ |
| Нови Искър | СО15-РД-564-1/<br>02.02.15 г.  |  | изгр.на пристройка на<br>2 ет. към апартамент,<br>ул. Бял крем”, кв. Курило   | 3821/<br>2014 г. | ЗП – 33.37<br>РЗП – 66.74 | 1 531.70   | 2 055.59 | 2 055.59 | ФЛ   |

Данните в настоящата справка са взети от договорите, съхранявани в архива на Столична община.