

**Продажби на недвижими имоти – частна общинска собственост
за периода от 01.01.2020 г. до 31.12.2020 г.**

РАЙОН	ДОГОВОР	Решение на СОС	Вид на имота	АОС	Площ (кв.м)	Данъчна оценка (лв.)	Цена на имота (лв.)		Насрещна страна
							Пазарна	Крайна	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Възраждане	СОА20-ДГ61-8/ 23.04.2020 г.	№400 по Пр. №78, т. 26/ 25.06.19 г.	1/2 ид.ч. от самостоятелен обект в сграда – магазин с идент. 68134.300.164.3.11, бул. „Мария Луиза“ №45, ет. 1	1519/ 2018 г.	1/2 от 48,83	18 251,50	35 265,00	35 265,00	съсобственик
Оборище	СОА20-ДГ61- 30/21.08.2020 г.	№309 по Пр. №76/30.05.19 г.	0,67 % ид.ч. от А/ бивш магазин на ул. „Сердика“ №2, партер, част от сграда с идент. 68134.402.136.1, с площ на сградата ЗП 166 м ² ; заедно с припадащите се към магазина Б/ зимнично помещение – 4 м ² ; В/ 14.57% ид.ч. от сграда и Г/14.57% ид.ч. от дворното място	1273/ 2018 г.	67,25	763,30	2 800,00	2 800,00	съсобственик
Слатина	СОА20-ДГ61- 64/17.12.2020 г.	№118 по Пр. №33/26.02.09 г.	Апартамент №65, ж.к. „Хр.Смирненски“, бл. 66, вх. В, ет. 7	1779/ 2018 г.	44,42	31 855,70	27 423,00	31 855,70 Нормативно определена	наемател
Лозенец	СОА20-ДГ61-6/ 09.04.2020 г.	№585 по Пр. №80/25.07.19 г.	ПИ с идент. 68134.900.269, ул. „Козяк“ №3, без построената сграда	5348/ 2018 г.	690,00	41 344,80	555 535,00	555 535,00	собственик на сграда
Лозенец	СОА20-ДГ61- 39/09.10.2020 г.	№280 по Пр. №52/26.04.18 г.	1/3 ид.ч. от ПИ с идент. 68134.900.1118 от УПИ VIII-18, кв. 1, м. „Лозенец“ – жил.група „Южен парк“, заедно с 1/3 ид.ч. от сграда с идент. 68134.900.1118.1, ул. „Славище“ №5	5459/ 2019 г.	1/3 ид.ч. от 270,00 58,00	5 231,00 5 608,30	103 000,00 1 200,00	103 000,00 <u>5 608,30</u> 108 608,30	съсобственик
Триадица	СОА20-ДГ61-9/ 04.05.20 г.	№740 по Пр. №63, т. 19/ 25.10.18 г.	1/4 ид.ч. от самостоятелен обект в сграда – ателие /преустроено от магазинно помещение/ с идент. 68134.1001.90.1.15, ул. „Княз Борис I“ №75, партер, заедно с 1/4 ид.ч. от 10.66% ид.ч. от ПИ с идент. 68134.1001.90	1871/2018 г.	1/4 от 60,50 1/4 ид.ч. от 10.66% ид.ч. от 254,00	19 434,00 <u>234,20</u> 19 668,20	18 526,00 1 354,00	19 880,00	съсобственик

Илинден	СОА20-ДГ61-17/26.05.2020 г.	№353 по Пр. №55/14.06.18 г.	Апартамент №5, ж.к. „Света Троица“, ул. Зайчар“ №46, вх. 1, ет. 3	3540/2018 г.	150,70	118 998,30	128 905,92	128 905,92 Нормативно определена	наемател
Надежда	СОА20-ДГ61-56/23.11.2020 г.	№364 по Пр. №18, т. 46/23.07.20 г.	4.410% ид.ч. от ПИ с идент. 68134.1383.2205, ул. „Св. Никола Нови“, без построената сграда	2920/2016 г.	4.410% от 442,00	687,68	3 139,00	3 139,00	собственик на сграда
Витоша	Анекс СОА20-ДГ61-29/13.08.2020 г.		Към Договор №РД-561-565/20.07.2005 г. Вместо текста „Надежда К.Ангелова с ЕГН 58...“, да се чете „Надежда К.Ангелова с ЕГН 57...“,						
Витоша	СОА20-ДГ61-49/30.10.2020 г.	№370 по Пр. №18/23.07.20 г.	10.59% ид.ч. от ПИ с идент. 68134.1982.97, в.з. „Симеоново-Драгалевци 2 ч.“, ул. „Акад. Сандерс“	3512/2020 г.	671,00	4 262,80	9 506,00	9 506,00	съсобственик
Витоша	СОА20-ДГ61-66/29.12.2020 г.	№449 по Пр. №20/24.09.20 г.	54.43% ид.ч. от ПИ с идент. 68134.1930.345, м. „Павлово-Бъкстон“, кв. 198, бул. „Ал. Пушкин“	3397/2019 г.	384,00	13 209,50	48 258,00	48 258,00	собственик на сграда
Овча купел	СОА20-ДГ61-32/12.09.2020 г.	№271 по Пр. №16, т. 27/25.06.20 г.	ПИ с идент. 46721.3851.326, с. Мало Бучино, без построената сграда	4035/2019 г.	932,00	2 356,10	40 920,00	40 920,00	собственик на сграда
Овча купел	СОА20-ДГ61-47/30.10.2020 г.	№114 по Пр. №10/12.03.20 г.	ПИ с идент. 68134.4329.9501, кв. Горна баня, ул. „Черешова градина“ №6, без построената сграда	4032/2019 г.	743,00	1 319,50	94 346,00	94 346,00	собственик на сграда
Панчарево	СОА20-ДГ61-14/04.05.20 г.	№332 по Пр. №76/30.05.19 г.	365/511 ид.ч. от ПИ с идент. 04234.6971.987, ул. „Стефан Стамболов“ №26, с. Бистрица, кв. 26	5125/2015 г.	511,00	2 102,80	39 953,00	39 953,00	собственик на сграда
Панчарево	СОА20-ДГ61-15/04.05.20 г.	№605 по Пр. №80/25.07.19 г.	ПИ с идент. 35239.6106.1277, ул. „Георги Бенковски“ №8, с. Казичене, без построените сгради	6750/2018 г.	520,00	2 139,90	28 073,00	28 073,00	собственик на сграда
Панчарево	СОА20-ДГ61-33/12.09.2020 г.	№269 по Пр. №16/25.06.20 г.	УПИ IV-1636, кв. 5, в.з. „Бистрица“ съставляващ реални части от: ПИ с идент. 04234.6969.3322; ПИ с идент. 04234.6969.3534; ПИ с идент. 04234.6969.3413;	5124/2015 г.	895,00 5,00 2,00	3 683,00 25,80 8,20	71 550,00	71 550,00	собственик на сграда
Панчарево	СОА20-ДГ61-43/23.10.2020 г.	№270 по Пр. №16/25.06.20 г.	Р.ч. от ПИ с идент. 55419.6708.158, в.з. „Беликата“, кв. 14	4837/2014 г.	683,00	3 208,70	32 601,00	32 601,00	собственик на сграда

Банкя	СОА20-ДГ61-44/23.10.2020 г.	№186 по Пр. №13/14.05.20 г.	ПИ с идент. 02659.2196.2219, м. „кв. Вердикал“, кв. 60	1590/2017 г.	72,00	928,80	5 780,00	5 780,00	собственик на сграда
-------	-----------------------------	-----------------------------	--	--------------	-------	--------	----------	----------	----------------------

Продажба чрез търг или конкурс

Р А Й О Н	ДОГОВОР	Решение на СОС	Вид на имота	АОС	Площ на имота (кв.м.)	Данъчна оценка	Стойност на имота без ДДС (лв.)	Насрещна страна
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Нови Искър	СОА20-ДГ61-35/18.09.2020 г.	№182 по Пр. №13/14.05.20 г.	ПИ с идент. 21662.4821.1276, УПИ ХХП-1167, кв. 31а, с. Доброславци	4288/2019 г.	447,00	1 026,70	32 870,33	ФЛ
Банкя	СОА20-ДГ61-1/09.03.2020 г.	№336 по Пр. №76/30.05.19 г.; №636 по Пр. №80/25.07.19г.	ПИ с идент. 02659.2198.809, УПИ П-410,409, 459, кв. 60	1593/2017 г.	338,00	3 531,80	68 080,00	ФЛ

Данните в настоящата справка са взети от договорите, съхранявани в архива на Столична община.